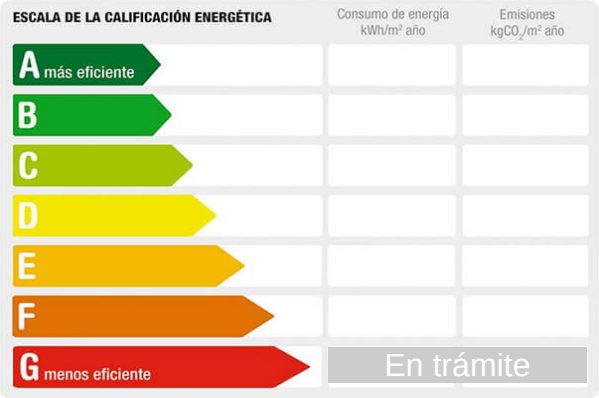
Denia Home & Care

Abu L´salt, 3
Denia

Teléfono: 607804984
e-mail: deniahomecare@gmail.com

Referencia:	**34-283-700024**
Tipo inmueble:	Villa Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**700.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	venus 10
Población:	Dénia
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	3700
Zona:	pda Troyas



M² construidos:	252	**Suelo de:**	porcelánico	**útiles:**	215
Metros de parcela:	1880	**Garajes:**	3	**Agua caliente:**	individual
Terraza(s):	2	**Dormitorios:**	3	**Orientación:**	oeste
Baños:	2	**Antigüedad:**	1985	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	3				

Descripción:

Fantástica villa en Denia, pda. Troyes. Muy espaciosa, con terreno para . Otras particularidades de esta villa tiene sauna con
capacidad para 6 personas seguidamente date un relajante baño en su maravillosa piscina con sus maravillosas luces de
cromoterapia que seguro te ayuda a relajará satisfactoriamente. (Mira el video añadido en la sección de fotografías). Además de todo esto estas muy cerquita de la playa de les Rotes, con sus aguas claritas y de roca, así como tomarte una cervecita fresquita en el @Helios chiringuito de playa o sus maravillosas vistas al mar desde la punta Carrer Fénix, 1,(https://goo.gl/maps/AfqAXVC3fPXJtmgA7) .

Integrada junto al parque natural del Montgó, se respira paz y tranquilidad a tan sólo 15 minutos en coche de la ciudad de Dénia, ´puerto de mar. por su proximidad al centro ciudad así como a la playa, no sin ello tener que renunciar a las comodidades que Denia ofrece a sus lugareños y al número de visitantes que se acercan para disfrutar de la recientemente declarada Ciudad de la Gastronomía y sus maravillosas playas. A pocos minutos en coche estas disfrutando del puerto deportivo la MARINA DE DENIA altamente reconocido complejo por sus ofertas Náuticas, restaurantes, cafeterías, boutiques y pubs. También el paseo que jalona la bahía de la Marineta Casiana, adentrándose hacia el mar hasta llegar al Faro. Dénia El buen tiempo y el entorno te invitan a decidirte por esta vivienda ubicada en la zona de montaña, además que también puedes realizar un gran número de actividades entre las que te proponemos las siguientes: Dar un paseo a pie por Las Rotas. Realizar una ruta de senderismo por el Parque Natural del Montgó Una excursión en barco por la costa Practicar algún deporte de aventura iniciarte o perfeccionar deportes como el golf, tenis, vela, remo, piragüismo, windsurf o kite-surf u otros deportes Acudir a cualquiera de las actividades culturales que se organizan en Dénia Disfrutar de las fiestas de Dénia Degustar la gastronomía típica de Dénia: arroz a banda, paella, arroces diversos, gamba roja de Dénia, espencat, pulpo seco, erizos, etc. y otras recetas. Esta vivienda por su distribución y buen gusto hace de ella un hogar cómodo, confortable y estilo moderno y elegante.